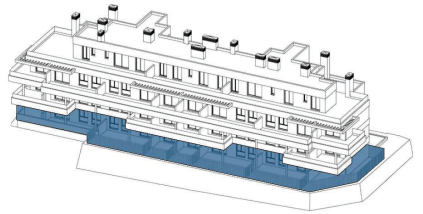
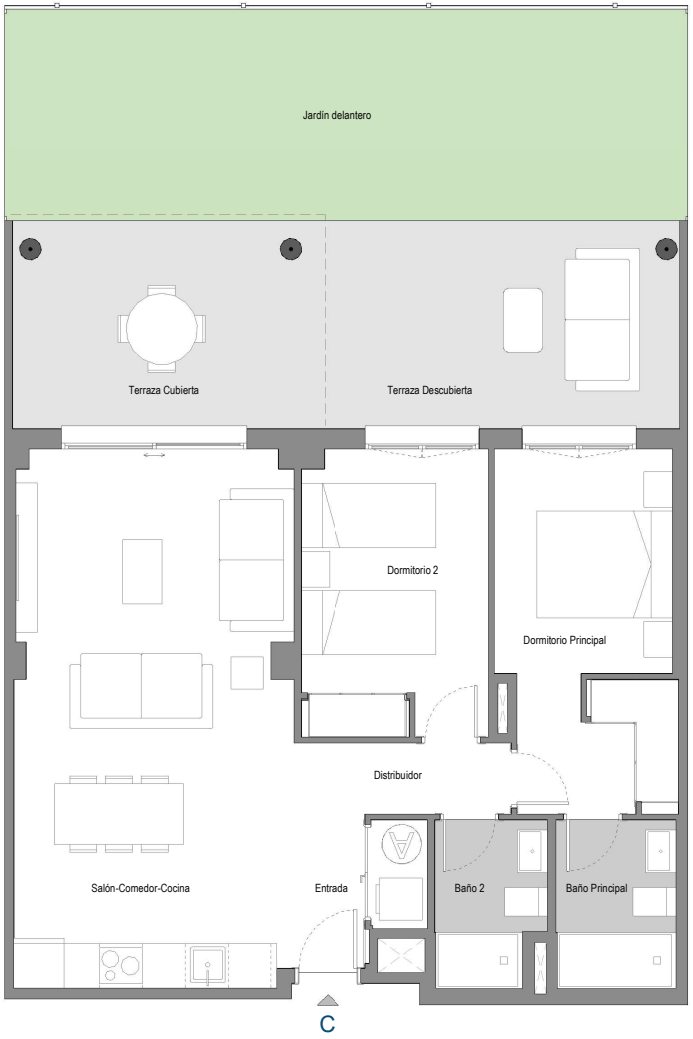
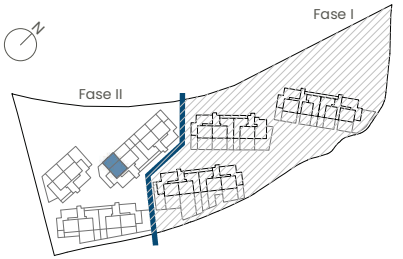
BALANCE
NOVA





EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

Entrada	3,47 m²
Salón-Comedor-Cocina	29,24 m²
Distribuidor	3,03 m²
Dormitorio Principal	12,14 m²
Dormitorio 2	10,52 m²
Baño Principal	3,95 m²
Baño 2	3,44 m²
Total Sup. Útil Interior	65,79 m²

Terraza Cubierta	12,64 m²
Terraza Descubierta	14,45 m²
Jardín delantero	28,62 m²
Total Sup. Útil Exterior	55,71 m²

Superficie construida propia	**76,24 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**89,81 m²**

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**72,37 m²**
Superficie construida con ZZCC	**98,79 m²**

*No se incluyen terrazas

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 01
Fecha: 03/03/2026

Vivienda 078 - Bloque B4 - Portal P7 - Planta PB0 - Puerta C

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

insur PROMOCIÓN